

8



Ich baue mein Haus
von Haus aus viel günstiger.

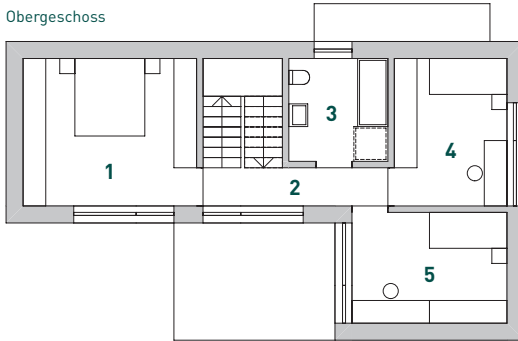
budgethaus.alpinahaus.at



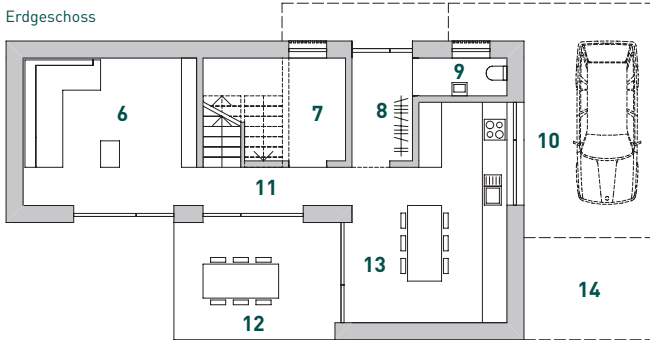
Haus mit Hof am Sonnenplatz – vernetzt und geschützt

Wohnnutzfläche: 108 m²

Obergeschoss



Erdgeschoss



Besonderheiten

- Die Winkelform spannt einen geschützten Terrassenhof auf. Die daraus resultierenden Freiflächen können überdacht werden oder offen bleiben bzw. mit Markisen oder Segeln beschattet werden. Auch eine Bepflanzung des Hofes oder ein Schließen durch Schiebeelemente ist möglich.
- Starker Außenraumbezug durch mittige Erschließung.
- Der großzügige Koch-/Essbereich und der private Wohnbereich sind über Aus- und Durchblicke miteinander vernetzt und funktionieren miteinander oder auch unabhängig.

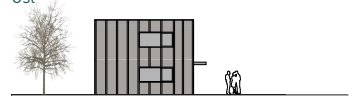
Wohnraum-Aufteilung

1 Zimmer 1 17,90 m ²	8 Eingang 4,35 m ²
2 Gang 4,94 m ²	9 WC 2,33 m ²
3 Bad 7,13 m ²	10 Carport 21,70 m ²
4 Zimmer 2 11,62 m ²	11 Gang 3,98 m ²
5 Zimmer 3 12,01 m ²	12 Terrasse 14,05 m ²
6 Wohnen 17,90 m ²	13 Kochen/Essen 20,86 m ²
7 Abstell 4,54 m ²	14 Abstell 9,45 m ²

Nord



Ost



Süd



West

