

10



Ich baue mein Haus
von Haus aus viel günstiger.

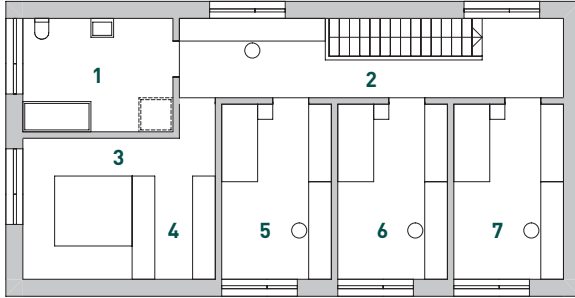
budgethaus.alpinahaus.at


ALPINA

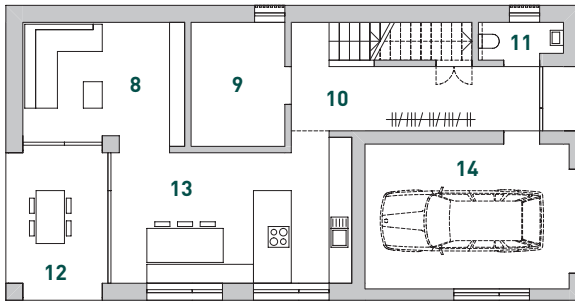
Typisches Einfamilienhaus – „alles unter einem Dach“

Wohnnutzfläche: 147 m²

Obergeschoss



Erdgeschoss



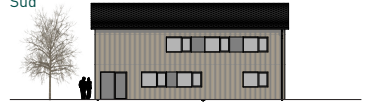
Nord



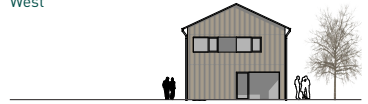
Ost



Süd



West



Besonderheiten

- integrierte Garage
- privater geschützter Außenraum
- offener Aufenthaltsbereich mit direktem Zugang auf die geschützte Terrasse
- separates Wohnzimmer mit Möglichkeit zur Abtrennung
- 3 gleichwertige Zimmer im Obergeschoss

Wohnraum-Aufteilung

1	Bad	11,91 m ²	8	Wohnen	13,32 m ²
2	Gang	16,77 m ²	9	Mehrzweck	8,13 m ²
3	Zimmer 1	10,78 m ²	10	Gang	12,34 m ²
4	Ankleide	9,06 m ²	11	WC	2,14 m ²
5	Zimmer 2	13,43 m ²	12	Terrasse	10,75 m ²
6	Zimmer 3	13,43 m ²	13	Kochen/Essen	22,63 m ²
7	Zimmer 4	13,43 m ²	14	Garage	20,68 m ²