



<b>Wohnnutzfläche:</b>	<b>102,36 m<sup>2</sup></b>
Kochen/Wohnen/Essen	37,70 m <sup>2</sup>
Bad	9,27 m <sup>2</sup>
WC	1,83 m <sup>2</sup>
Eingang	9,37 m <sup>2</sup>
Abstell	3,29 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,61 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,12 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,17 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Terrasse (davon 16 m <sup>2</sup> überdacht)	41,41 m <sup>2</sup>
Abteil	11,41 m <sup>2</sup>
Carportplatz	2

Kaufpreis Wohnung	€	876.985,56
Kaufpreis Carportplätze	€	36.000,00
<b>Kaufpreis Wohnung inkl. Carportplatz</b>	<b>€</b>	<b>912.985,56</b>
<hr/>		
+ 1,2 % Kaufvertrags- und Treuhandkosten	€	10.955,83
<b>Kaufpreis gesamt</b>	<b>€</b>	<b>923.941,39</b>
<hr/>		
+ 3,5 % Grunderwerbssteuer	€	32.337,95
+ 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr	€	10.163,36
<b>Kaufnebenkosten</b>	<b>€</b>	<b>42.501,30</b>
<hr/>		
<b>Finanzierungssumme inkl. Kaufnebenkosten</b>	<b>€</b>	<b>966.442,69</b>